

DÉPARTEMENT DE L'AUDE

Commune de Gruissan

ÉCOQUARTIER DE «LA SAGNE»

DOSSIER DE CRÉATION DE ZAC



PIÈCE 1 : RAPPORT DE PRÉSENTATION

PIÈCE 2 : PLAN DE SITUATION

PIÈCE 3 : PLAN DE DÉLIMITATION DU PÉRIMÈTRE DE ZAC

PIÈCE 4 : RÉSUMÉ NON TECHNIQUE DE L'ÉTUDE D'IMPACT

PIÈCE 5 : ÉTUDE D'IMPACT

PIÈCE 6 : RÉGIME DE LA ZAC VIS À VIS DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

octobre 2017

Conception &

Montage du Dossier :



ATELIER A. GARCIA-DIAZ
ARCHITECTES - URBANISTES - PAYSAGISTES



René Vaquer

Conseil en Aménagement

Maitre d'ouvrage

Commune de GRUISSAN

Hôtel de Ville

Bd Victor Hugo • 11430 Gruissan





Maîtrise d'ouvrage

Commune de GRUISSAN

Hôtel de Ville

Bd Victor Hugo • 11430 Gruissan

Tél : 04 68 75 21 21 • Fax : 04 68 75 21 39

Maîtrise d'oeuvre - études - Conception



BETU urbanisme & aménagement

La Courondelle - 58 allée John Boland

34 500 BEZIERS

Tél : 04 67 39 91 40 / Fax : 04 67 39 91 41



ATELIER A. GARCIA-DIAZ
ARCHITECTES - URBANISTES - PAYSAGISTES
5, place du 8 Mai 1945 - 34070 Montpellier

Atelier A. Garcia-Diaz

5, Place du 8 mai 1945

34070 Montpellier

Tél : 04 67 27 13 13 / agence@garcia-diaz.fr



CEREG

589, rue Favre de Saint-Castor

34080 MONTPELLIER

Tél: 04 67 41 69 80



Cabinet Barbanson Environnement

176, Avenue de la Royale

Z.A. les Cousteliers - Boîte N° 2 - 34 160 CASTRIES

Tél : 04 99 63 01 84 / Fax : 04 99 23 06 15



BEI infrastructures

La Courondelle - 58 allée John Boland

34 500 BEZIERS

Tél : 04 67 39 91 40 / Fax : 04 67 39 91 41



O2TERRE

45 Avenue Saint-Mitre-Des-Champs, Batiment 7

13090 Aix-En-Provence

Tél : 06 09 79 34 19

René Vaquer

Conseil en Aménagement

René Vaquer

10 Avenue de la gare 34480 LAURENS

Gruissan, commune littorale d'Occitanie, se situe dans l'Est Audois, à une quinzaine de kilomètres de Narbonne.

Le projet d'ÉcoQuartier
«La Sagne»

